

## БИЗНЕС-ЦЕНТР СОКОЛИНАЯ ГОРА



По всем вопросам обращайтесь  
по телефону

**+7(495) 287-67-44**



Семеновская пл, д 1А



Москва г, пл Семеновская



Класс: А



Семеновская , 3 мин. пеш.



Коммунальные платежи включены в  
арендную ставку, электричество  
оплачивается дополнительно



Операционные расходы включены в  
арендную ставку

## ОПИСАНИЕ

Построенный в соответствии с новейшими строительными и инженерными технологиями, отвечающий высочайшим международным стандартам бизнес-центр "Соколиная гора". Современное высотное офисное здание с панорамными видами. Дизайн холлов и вестибюлей разработан архитекторами в соответствии с последними тенденциями организации офисного пространства. Отделка выполнена с использованием керамогранита, стекла и металла. Техническая оснащённость делового центра отвечает самому высокому уровню. Пропускной режим, круглосуточная охрана, охранная и пожарная сигнализации, видеонаблюдение и противопожарная сигнализация обеспечивают высокий уровень безопасности. Быстрый доступ к необходимой информации обеспечивается современными системами телекоммуникаций. Расположение: Бизнес-центр расположен на Северо-Востоке Москвы в 2 минутах ходьбы от станции метро "Семеновская". В непосредственной близости пролегают: Измайловское шоссе, Щербаковская и Б. Семеновская улицы, Измайловский Вал. Расстояние до ТТК - 2,5 км., до Кремля - 9 км., Шоссе Энтузиастов - 3,5 км.

## ВАКАНТНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ

Этаж	Площадь	Деление от	Ставка (кв.м/год)	Ставка (за блок в месяц)	Отделка	Комментарии
13	587		24 000 руб.	1 174 000 руб.	С отделкой	-
3	100	50	23 000 руб.	191 667 руб.	С отделкой	-
3	155	100	23 000 руб.	287 500 руб.	С отделкой	-
5	55	10	23 000 руб.	95 833 руб.	С отделкой	-
5	107	50	23 000 руб.	191 667 руб.	С отделкой	-
5	150	100	23 000 руб.	287 500 руб.	С отделкой	-
5	200	150	23 000 руб.	383 333 руб.	С отделкой	-
5	997		24 000 руб.	1 994 000 руб.	С отделкой	-

## ВАКАНТНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ НА ПРОДАЖУ

Сейчас свободные блоки на продажу отсутствуют